

Revitalizace a rehabilitace zámeckého parku Kosmonosy

SO 201 Pobytová schodiště

A. *Průvodní zpráva*

Druh dokumentace:	<u>Dokumentace pro realizaci stavby</u>
Projektant:	<u>Ing.arch. Jaromír Veselák</u> <u>Ing.arch. Jan Toman</u> <u>Ondřej Kaucký</u>
Datum:	<u>Červenec 2024</u>



Revitalizace a rehabilitace zámeckého parku Kosmonosy

SO 201 Pobytová schodiště

A1. Identifikační údaje

Údaje o stavbě:

Název stavby: Revitalizace a rehabilitace zámeckého parku Kosmonosy

Místo stavby:

p.p.č. 1365/1

Katastrální území:

Kosmonosy 669857

Předmět dokumentace:

Tato průvodní zpráva popisuje provedení projektu schodiště sse sjezdem do parku města Kosmonosy.

Údaje o stavebníkovi:

Město Kosmonosy, Debrská 223/1, 293 06 Kosmonosy

Údaje o zpracovateli projektové dokumentace:

Architektonický návrh:

Ing. arch. Jaromír Veselák
Třemošenská 71
330 11 Třemošná - Záluží

Ing. arch. Jan Toman
Pod Lesem 1260/22
312 00 Plzeň

Stavební řešení:

Ing. arch. Jan Toman
Pod Lesem 1260/22
312 00 Plzeň

Dodavatel stavby:

Dodavatel bude vybrán ve výběrovém řízení

A2. Členění stavby na objekty

Stavební objekt „SO 201 Pobytová schodiště“ je dělen na dva objekty:

- Schodiště se sjezdem
- Schodiště u dětského hřiště

A2.1. Schodiště s přilehlým sjezdem

Schodiště jsou vyrobeno z betonových prefabrikovaných betonových dílců a skládá se ze tří částí. V pravé části je pochozích 14 schodišťových stupňů se zábradlím. Ve střední části jsou větší posezné prefabrikované díly kopírující schodišťové stupně. Tato část umožňuje posezení a odpočinek návštěvníkům parku. Zleva k posezné části přiléhá sjezd pro vozidla (max do 3,5 tuny). Tento sjezd umožňuje přístup údržbě a zásobování do prostoru parku a zajišťuje přístup návštěvníkům parku od brány.

A2.2 Schodiště u dětského hřiště

Schodiště je vyrobeno z betonových prefabrikovaných betonových dílců a skládá se ze dvou částí. V levé části je pochozích 6 schodišťových stupňů se zábradlím a v pravé části jsou větší posezné prefabrikované díly kopírující schodišťové stupně. Tato část umožňuje posezení a odpočinek pro návštěvníky parku. Nejvyšší díl leží na upraveném terénu a umožňuje sedět čelem ze svahu i čelem k dětskému hřišti.

A3. Seznam vstupních podkladů

- požadavky investora
- geodetické zaměření pozemku
- kopie katastrální mapy a výpis vlastníků

V Plzni v červenci 2024

Ing. arch. Jaromír Veselák

Ing. arch. Jan Toman

Ondřej Kaucký

Revitalizace a rehabilitace zámeckého parku Kosmonosy

SO 201 Pobytová schodiště

B. *Souhrnná technická zpráva*

Druh dokumentace:	<u>Dokumentace pro realizaci stavby</u>
Projektant:	<u>Ing. arch Jaromír Veselák</u> <u>Ing.arch Jan Toman</u> <u>Ondřej Kaucký</u>
Datum:	<u>Červenec 2024</u>



Revitalizace a rehabilitace zámeckého parku Kosmonosy

SO 201 Pobytová schodiště

B.1 Popis území stavby

- a) Stavební pozemek se nachází v zámeckém parku města Kosmonosy při hlavní komunikaci.

Plochy:

<i>1361/1 – zámecký park</i>	<i>27582m²</i>
<i>Celková plocha pozemku:</i>	<i>27582m²</i>

Zastavěná plocha:

<i>Schodiště se sjezdem</i>	<i>78,5 m²</i>
<i>Schodiště u dětského hřiště</i>	<i>26,6 m²</i>

<i>Celkem:</i>	<i>105,1 m²</i>
----------------	----------------------------

Podíl zastavěné plochy 0,38%

- b) Na stavbu nebyla udělena žádná výjimka z ustanovení o obecných požadavcích na využívání území.
- c) Podmínky jednotlivých dotčených orgánů jsou splněny.
- d) Na pozemku nebyl prováděn žádný průzkum, pouze bylo provedeno zaměření stávajícího stavu.
- e) Areál zámku je od roku 1967 chráněn podle zákona o památkové péči – jedná se o nemovitou kulturní památku.
- f) Pozemek nezasahuje do poddolovaného ani záplavového území.
- g) Navržená stavba nemá vliv na okolní stavby a pozemky, dešťové vody budou odváděny na okolní rostlý terén jímky.
- h) Při stavbě nedojde k asanacím ani kácení vzrostlých dřevin.
- i) Zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa nebudou prováděny.
- j) Pozemek leží u místní komunikace, ze které existuje stávající vjezd na pozemek.
- k) Navržené úpravy nemají žádné věcné a časové vazby, ani podmiňující a vyvolané investice.
- l) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí:

k.ú. Kosmonosy 669857

Stavba na pozemku:

1361/1 – zámecký park - Město Kosmonosy, Debrská 223/1, 293 06 Kosmonosy

- m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo: -

Revitalizace a rehabilitace zámeckého parku Kosmonosy

SO 201 Pobytová schodiště

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) Jedná se o stavební úpravy stávajícího terénu. Objekty jsou vystavěny z prefabrikovaných betonových dílců různých velikostí dle výkresové dokumentace, doplněna zábradlím a případně žulovou dlažbou..
- b) Stavba bude sloužit jako pobytová schodiště.
- c) Jedná se o stavbu trvalou.
- d) Na stavbu není nutné udělovat žádné výjimky z technických požadavků na stavby. Na objekt se nevztahuje vyhláška 398/2009 Sb.
- e) Podmínky jednotlivých dotčených orgánů jsou splněny.
- f) Stavba se nachází v zámeckém areálu a spadá pod ochranu zákona o památkové péči. Areál je nemovitá kulturní památka.

g) Navrhované parametry stavby

Stávající stav – zámecký park	27582 m ²
-------------------------------	----------------------

Nový stav	Zastavěná plocha:	
	-Schodiště se sjezdem	78,5 m ²
	-Schodiště u dětského hřiště	26,6 m ²

Celková zastavěná plocha:	105,1 m ²
---------------------------	----------------------

Hospodaření s odpady

Hospodaření s odpady během výstavby a při vlastním provozu se bude řídit ustanovením zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech a dalšími předpisy v odpadovém hospodářství. S odpady bude nakládáno v souladu s Vyhláškou o podrobnostech nakládání s odpady.

Původce odpadů musí s odpady nakládat tak, aby v důsledku této činnosti nedošlo k negativním dopadům na životní prostředí. K tomu jsou níže uvedeny druhy odpadů, kategorizace a způsob jejich likvidace, vznikající během výstavby.

Jelikož se jedná o prefabrikované díly, předpokládá se minimalizace odpadů vzniklých na stavbě.

Odpady vznikající během provozu dokončené stavby:

č. odpadu	název odpadu	kategorie odpadu
20	KOMUNÁLNÍ ODPADY	
20 01	SLOŽKY Z ODDĚLENÉHO SBĚRU	
20 01 01	papír, lepenka	O
20 01 39	plasty	O
20 01 40	kovy	O

Revitalizace a rehabilitace zámeckého parku Kosmonosy

SO 201 Pobytová schodiště

i) Stavba bude zahájena v roce 2024. Předpokládaný termín dokončení je rok 2025.

j) Orientační náklady stavby: -

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Výstavba pobytových schodišť v rámci revitalizace a rehabilitace zámeckého parku Kosmonosy je logicky na místech, kde je potřeba překonávat výškové rozdíly a zároveň kultivovat veřejný prostor a provoz.

Schodiště s vjezdem je umístěno při stávajícím vstupu do areálu, kde nahrazuje pouze terénní vyrovnání rozdílných výšek a umožňuje bezpečný a pohodlný vstup a vjezd do areálu.

Schodiště umístěné vedle dětského hřiště umožňuje široké propojení plochy zeleně parku a dětského hřiště a posezení rodičů při hlídání dětí na hřišti.

B.2.3 Celkové provozní řešení

Provozní řešení parku zůstává stávající s rozšířením možnosti využití schodišť a zajištění bezpečnosti. Zůstane zachovalý aktuální místo přístupu do prostor parku z přilehlé komunikace. Sjezd je navrhován pro vozy max do 3,5 tuny umožňující údržbu areálu zahrady a pěší přístup pro návštěvníky parku.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Bezbariérové užívání stavby není nutné řešit, neboť do areálu lze vstoupit bezbariérově jiným vstupem.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání a provozu nevzniklo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození. Během užívání stavby budou dodrženy veškeré příslušné legislativní předpisy a bude zajištěna provozovatelem.

B.2.6 Základní charakteristika objektu

a) Konstruktivní a materiálové řešení

Stavebními prvky jsou prefabrikované betonové dílce zajištěné dodavatelem. Ocelové zábradlí a skladba žulové dlažby.

b) Mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ní působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřipustného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení nebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických řešení

-

B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení

-

Revitalizace a rehabilitace zámeckého parku Kosmonosy

SO 201 Pobytová schodiště

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

-

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby

-

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

-

b) Ochrana před bludnými proudy

-

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Stavba není navržena v lokalitě s technickou seizmicitou (trhací práce, železnice, rychlostní silnice a dálnice), konkrétní ochrana není řešena.

d) Ochrana před hlukem

-

e) Protipovodňová opatření

Objekt se nenachází v povodňové zóně, žádná opatření nejsou navržena,

f) Ostatní účinky

Žádné další účinky na stavbu nejsou známy.

B3. Připojení na technickou infrastrukturu

-

B4. Dopravní řešení

Na pozemku je zachován stávající vjezd z východní strany.

B5. Řešení vegetace a terénních úprav

Řešení vegetace není předmětem této dokumentace.

V rámci terénních úprav se provede srovnání pozemku na hrany objektu.

B6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Výstavbou a provozem stavby nedojde k negativnímu ovlivnění životního prostředí ani v nejbližším okolí.

b) Vliv na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Revitalizace a rehabilitace zámeckého parku Kosmonosy

SO 201 Pobytová schodiště

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní přírodu a krajinu. Naopak vyřešení svahů zabrání splavování povrchové vrstvy zeminy.

c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba se nenachází v chráněném území Natura 2000.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Stavební záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení EIA.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

-

B7. Ochrana obyvatelstva

Objekt není určen pro ochranu obyvatelstva. Obyvatelé v případě ohrožení budou využívat obecní systém ochrany obyvatelstva.

B8. Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Staveniště SO 201 bude zajištěno dodávkou elektrické energie z elektroměrového pilířku a vodou v rámci kompletní stavby.

b) Odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště není předmětem dokumentace. Nebude docházet k odtoku povrchových vod na sousední pozemky ani zpevněné komunikace.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Schodiště se sjezdem je umístěno tak, aby sjezd navazoval na stávající dopravní napojení. Jiné napojení na technickou infrastrukturu není.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Pro realizaci ani skladování stavebních materiálů nebudou použity sousední pozemky a komunikace. Zázemí pro stavební zaměstnance bude v provizorních objektech zařízení staveniště na pozemku stavby v rámci rekonstrukce celého areálu. Ostatní zařízení staveniště bude umístěno na pozemku budoucího objektu tak, aby nezasahovalo do veřejných komunikací ani sousedních pozemků.

Areál bude v době realizace uzavřen pro veřejnost.

Při realizaci stavby je potřeba minimalizovat dopady na okolí staveniště z hlediska hluku, vibrací, prašnosti apod.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související sanace, demolice, kácení dřevin

V době rekonstrukce areálu bude celý areál uzavřen a je oplocen stávajícími ohradními zdmi. Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je potřeba důsledně postupovat podle nařízení vlády ze dne 21. 1. 2004, kterým se mění nařízení vlády č. 502/2000 Sb. o ochraně

Revitalizace a rehabilitace zámeckého parku Kosmonosy

SO 201 Pobytová schodiště

zdraví před nebezpečnými účinky hluku a vibrací, uveřejněné ve sbírce zákonů ČR č. 88/2004 Sb.

Veškeré práce, při kterých vzniká nadměrný hluk (zemní práce) budou prováděny pouze v pracovních dnech v časovém období od 8.00 do 18.00 hod. Zásadně se dodrží neděle jako den pracovního klidu. Při dopravě stavební suti rovněž. Práce těžkých strojů nutno omezit na nezbytně nutnou dobu, motory při provozu neodkrývat a nenechávat běžet v době mimo pracovní výkon. Při pracovním nasazení stavebních strojů a vozidel dbát na jejich technický stav a to jak z hlediska min. hlučnosti, tak i úniku ropných látek a olejů. Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny. Odpady, které vzniknou při výstavbě, budou likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s ním souvisejícími (vyhláška MŽP č. 381/2001, 383/2001). Při veškerých pracích je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy, zejména vyhl.č. 591/2006 Sb. o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět.

f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Trvalý zábor staveniště je vymezen vnějšími hranicemi stavebního pozemku.

Případné dočasné zábory mimo areál budou co nejmenšího rozsahu po dobu nezbytně nutnou a budou předem domluveny s příslušným vlastníkem pozemku a správcí sítí. Toto se nepředpokládá.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Stavební pozemek je uzavřený areál oplocený ohradní zdí. Areál lze obcházet po přilehlých komunikacích po pěší.

h) Maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Hospodaření s odpady během výstavby a při vlastním provozu se bude řídit ustanovením zákona č. 229/2014 Sb. o odpadech a dalšími předpisy v odpadovém hospodářství. S odpady bude nakládáno v souladu s Vyhláškou č. 35/2014 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

O všech vznikajících odpadech bude vedena evidence dle Vyhlášky 381/2001 Sb.

Původce odpadů musí s odpady nakládat tak, aby v důsledku této činnosti nedošlo k negativním dopadům na životní prostředí. K tomu jsou níže uvedeny druhy odpadů, kategorizace a způsob jejich likvidace, vznikající během výstavby a vlastním provozem po dokončení stavby.

Celkové vyprodukované množství odpadu ze stavby bude díky zpracovávání prefabrikovaných předem připravených dílů minimální.

Odpady vznikající během výstavby:

č. odpadu	název odpadu	kategorie odpadu
-----------	--------------	------------------

17	STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY	
17 01	BETON, CIHLY, TAŠKY A KERAMIKA	

Revitalizace a rehabilitace zámeckého parku Kosmonosy

SO 201 Pobytová schodiště

17 01 01	beton	O
17 05	ZEMINA, KAMENÍ A VYTĚŽENÁ HLUŠINA	
17 05 04	zemina a kamení neobsahující nebezpečné látky	O
17 09	JINÉ STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY	
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O

Odvoz odpadu bude zajištěn na nejbližší řízenou skládku.

i) **Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Při provádění zemních prací budou provedeny výkopy pro základové konstrukce ve vytyčené části pozemku. Vzhledem k rozsahu stavebního objektu budou zemní práce v malém rozsahu. Vytěžená ornice a zemina bude deponována na staveništi pro zásypy, násypy a konečné terénní úpravy v areálu.

j) **Ochrana životního prostředí při výstavbě**

Při provádění stavby se musí brát v úvahu okolní prostředí. Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy o bezpečnosti práce. V průběhu realizace budou vznikat běžné staveništní odpady, které budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. S veškerými odpady, které vzniknou při výstavbě a provozu objektu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy souvisejícími vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb. a č. 383/2001 Sb. Stavební suť a další odpady, které je možno recyklovat budou recyklovány u příslušné odborné firmy. Obaly stavebních materiálů budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou dopravní prostředky při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny. Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápen vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti.

k) **Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Při provádění stavebních prací musí dodavatel a stavební dozor dbát na dodržování předpisů o bezpečnosti práce ve smyslu Zákoníku práce č. 262 /2006 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Dále je nutné splnit požadavky NV č.591/2006 Sb. o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Při provádění všech prací je nutné respektovat všechny příslušné předpisy a normy.

Je nutné se řídit:

- zákonem č. 174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce
- zákonem č. 133/1985 Sb. o požární ochraně
- zákonem č. 111/1994 Sb. o silniční dopravě
- zákonem č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky
- zákonem č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích
- zákonem č. 56/2001 Sb. o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích
- zákonem č. 102/2001 Sb. o obecné bezpečnosti výrobků
- NV č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci

Revitalizace a rehabilitace zámeckého parku Kosmonosy

SO 201 Pobytová schodiště

- NV č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
 - NV č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů
 - NV č. 405/2004 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů
 - NV č. 406, 407/2004 Sb. o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
 - NV č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
 - NV č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
 - vyhláškou č. 77/1965 Sb. Výcvik a způsobilost obsluh stavebních strojů (pokud se vyskytují)
 - vyhláškou č. 13/1977 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
 - vyhláškou č. 50/1978 Sb. o odborné způsobilosti v elektrotechnice
 - vyhláškou č. 85/1978 Sb. o kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení
 - vyhláškou č. 18/1979 Sb. + 551/1990 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
 - vyhláškou č. 19/1979 Sb. + 552/1990 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
 - vyhláškou č. 20/1979 Sb. + 553/1990 Sb., kterou se určují vyhrazená elektrická zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
 - vyhláškou č. 21/1979 Sb. + 554/1990 Sb., kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
 - vyhláškou č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
 - vyhláškou č. 42/1985 Sb. o zajištění bezpečnosti práce při práci ručními motorovými řetězovými pilami (pokud se vyskytují)
- Veškerou obsluhu technologických zařízení musí provádět pouze osoba k tomu oprávněná a řádně zaškolená.
- Obsluha strojů a zařízení musí být prováděna dle návodu a pokynů výrobce.
- Servis strojů a zařízení může provádět jen osoba k tomu oprávněná.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavbou nevznikají požadavky na úpravu staveniště a okolí pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Výstavbou nebudou dotčeny stavby určené pro bezbariérové užívání.

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Stavbou nebudou vznikat zvláštní dopravně inženýrská opatření.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Nejsou známy žádné speciální podmínky.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Výstavba bude zahájena po vydání stavebního povolení. Bude probíhat v jednom časovém úseku bez přerušení.

Postup výstavby: - Příprava území – zařízení staveniště

Revitalizace a rehabilitace zámeckého parku Kosmonosy

SO 201 Pobytová schodiště

- Hrubá stavba
- Dokončovací práce – kompletace
- Likvidace zařízení staveniště a terénní úpravy

B9. Celkové vodohospodářské řešení

Pro tento objekt není třeba posuzovat

V Plzni v červenci 2024

Ing. arch. Jaromír Veselák

Ing. arch. Jan Toman

Ondřej Kaucký

Revitalizace a rehabilitace zámeckého parku Kosmonosy

SO 201 Pobytová schodiště

D.1.1 Architektonicko stavební řešení

1. Technická zpráva

Druh dokumentace:	<u>Dokumentace pro stavební povolení stavby</u>
Projektant:	<u>Ing. arch Jaromír Veselák</u> <u>Ing.arch Jan Toman</u> <u>Ondřej Kaucký</u>
Datum:	<u>Červenec 2024</u>



Zemní a výkopové práce

Schodiště jsou navržena tak, aby co nejvíce respektovala terén. Přesto je potřeba provést výkopové práce pro základy a také násypy a hutnění pod navržené konstrukce do stanovených výšek.

Základy

Veškeré první spodní stupně (posezné i klasické) jsou založeny na betonových pasech šířky odpovídající šířce schodů vybetonovaných do nezámrzné hloubky tj. minimálně 0,9 m pod terén. Kvalita betonu C25/030. Další stupně a betonové L prvky jsou zakládány na vrstvu 300 mm betonu C25/030 a ostatní základy 70mm hubeného betonu umožňující dobré usazení a srovnání jednotlivých prvků. Žulové obrubníky jsou usazovány do betonu prostého C25/030. Usazení schodů nad L dílci musí být provedeno na ztuhnutou zeminu do požadované výšky.

Schodiště a zábradlí

Konstrukce schodiště je z betonových prefabrikovaných dílů z přírodního šedého tryskaného pískovaného betonu. Rozměry viz výpis prvků, jedná se o atypickou výrobu, výrobce zpracuje dílenskou dokumentaci a způsob vzájemného kotvení a stabilizace prvků.



Zábradlí je zpracované kovářsky podle stávajících zábradlí použitých v areálu - kovaná kruhová tyč $\varnothing 22$. Na začátku a na konci je madlo opatřeno „uzlem“ omotaným kolem svislých prvků a zakončeno „ocásky“.

Čtyři kusy prefabrikovaných schodnic (druhá od spoda a pak každá třetí) budou vyrobeny atypicky – do jejich čela bude provedena příprava pro zapuštění orientačních svítidel a osazena flexibilní trubka pro přívod elektrického zapojení. Zhotovitel může výrobcí betonových prafabrikátů dodat „kapsy“ pro umístění svítidel, které jsou dodávkou SO 401 Veřejné osvětlení, rozvod a zařízení NN



Úpravy povrchů

Povrch betonových dílců je ponechán přírodní, pískovaný, šedý. Ocelové prvky zábradlí jsou opatřeny tmavě šedou barvou **RAL 9023**. Výška zábradlí je 900mm.

Do prefabrikátů bočního schodiště bude implementováno orientační noční osvětlení -

Dlažba

Povrch sjezdu je opatřen žulovou kostkou 10/10 cm, skladba do vějíře, která v ploše přechází až k ohradní zdi a dále navazuje na SO 101 Zpevněné plochy a mobiliář. Obruby z betonových prefabrikátů a ze štípaných žulových krajníků, ukládaných do betonu. Skladba podkladu odpovídá požadavku únosnosti vozidel o max. Hmotnosti 3,5t. Viz Vzorové řezy SO 101.

žulová dlažba štípaná 10/10cm



žulový krajník štípaný 13/20/80cm



Venkovní úpravy

Terén kolem objektu bude srovnán a zatravněn v rámci rekultivací a sadových úprav - SO 801 Vegetační úpravy.

Navazující zpevněné povrchy jsou zpracovány ve stavebním objektu SO 101 Zpevněné plochy a mobiliář.

Plzeň, červenec 2024

Ing. arch Jaromír Veselák
Ing. arch. Jan Toman
Ondřej Kaucký